

Издание зарегистрировано  
Федеральной службой по надзору  
в сфере связи, информационных  
технологий и массовых коммуникаций  
Свидетельство ПИ № ФС 77-44475  
от 31.03.2011 г.

ISSN 2221-7797

ISSN 2221-7797

Подписной индекс - 93629

Издаётся с 15.06.2011 г.

Входит в систему Российского индекса научного цитирования (РИНЦ)

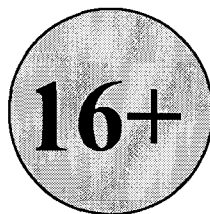
Международное научное издание  
«Современные фундаментальные и прикладные исследования» /  
International scientific periodical  
«Modern fundamental and applied researches».  
- 2015. - №4(19).

INTERNATIONAL  
SCIENTIFIC PERIODICAL  
«MODERN  
FUNDAMENTAL  
AND APPLIED  
RESEARCHES»

МЕЖДУНАРОДНОЕ  
НАУЧНОЕ ИЗДАНИЕ  
«СОВРЕМЕННЫЕ  
ФУНДАМЕНТАЛЬНЫЕ  
И ПРИКЛАДНЫЕ  
ИССЛЕДОВАНИЯ»

Научно-образовательное культурно-просветительское периодическое печатное издание  
Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи,  
информационных технологий и массовых коммуникаций.  
Свидетельство ПИ № ФС 77-44475 от 31.03.2011 г.  
Подписной индекс издания - 93629 (в Объединённом каталоге «Пресса России»)  
Выходит 4 раза в год. Издаётся с 15.06.2011 г.  
Входит в систему Российского индекса научного цитирования (РИНЦ)

№4(19) 2015



Редакция оставляет за авторами право  
на самостоятельное изложение своей научной и практической позиции.  
Точка зрения авторов может не совпадать с позицией редакции.  
Авторы несут полную ответственность за содержание предоставленных материалов.  
В издании сохраняется авторское форматирование текста:  
орфография, пунктуация, оформление рисунков, таблиц и формул.  
Текст статей не должен противоречить Законодательству Российской Федерации,  
а также принятым нормам морали и этики.

**Главный редактор:**

**Восканов М.Э.**, кандидат экономических наук, доцент,  
член Международного Союза экономистов

**Заместитель главного редактора:**

**Байрамукова Ф.А.**

**Председатель редакционного совета:**

**Неровня Т.Н.**, доктор экономических наук, профессор

**Заместитель председателя редакционного совета:**

**Вардзелашвили Ж.А.**, доктор филологических наук, профессор (Грузия)

**Редакционный совет:**

**Агаджанян Э.М.**, кандидат исторических наук  
**Айзикович С.М.**, доктор физико-математических наук,  
старший научный сотрудник  
**Белоусов В.М.**, доктор экономических наук, профессор  
**Белых А.С.**, доктор педагогических наук, доцент (Украина)  
**Бидова Б.Б.**, кандидат юридических наук  
**Вартумян А.А.**, доктор политических наук, профессор  
**Власов В.И.**, кандидат юридических наук, доктор философских наук, профессор  
**Власова Г.Б.**, доктор юридических наук, доцент  
**Гаджиев С.Ш.**, доктор технических наук, профессор  
**Ганаева Е.Э.**, кандидат юридических наук, доцент  
**Глуценко В.В.**, доктор технических наук, профессор  
**Гумеров К.М.**, доктор технических наук, профессор  
**Гумеров Х.С.**, доктор технических наук, профессор  
**Дёмин В.А.**, кандидат технических наук, доктор химических наук,  
старший научный сотрудник  
**Дулин А.Н.**, доктор экономических наук, доктор технических наук, профессор  
**Егизарова С.В.**, кандидат юридических наук, доцент  
**Заблодская И.В.**, доктор экономических наук, профессор (Украина)  
**Заев В.А.**, доктор технических наук, профессор  
**Зингер В.**, Ph.D., профессор (Соединённые Штаты Америки)  
**Зингер Н.**, Ph.D., профессор (Соединённые Штаты Америки)  
**Каленский А.В.**, доктор физико-математических наук, профессор  
**Козьминых В.О.**, доктор химических наук, профессор  
**Козьминых Е.Н.**, доктор фармацевтических наук, профессор  
**Лебедев С.В.**, доктор биологических наук, профессор  
**Мальцева Л.В.**, доктор педагогических наук, доцент  
**Младенова Г.П.**, кандидат экономических наук, доцент (Болгария)  
**Нагорный Б.Г.**, доктор социологических наук, профессор (Украина)  
**Накашидзе Г.Т.**, доктор философских наук, доцент (Грузия)  
**Новосёлов С.Н.**, доктор экономических наук, доктор сельскохозяйственных наук,  
профессор  
**Новосёлова Н.Н.**, доктор экономических наук, доцент  
**Оссауленко С.Л.**, кандидат юридических наук, доцент  
**Попков В.П.**, доктор экономических наук, профессор  
**Правдина Л.Р.**, кандидат психологических наук  
**Рамазанов С.К.**, доктор экономических наук, доктор технических наук,  
профессор (Украина)  
**Свиридова Н.Д.**, доктор экономических наук, профессор (Украина)  
**Скибин Г.М.**, доктор технических наук, профессор  
**Таран О.Л.**, доктор экономических наук, доцент  
**Труфанов М.Е.**, доктор юридических наук, доцент  
**Угрюмова А.А.**, доктор экономических наук, профессор  
**Флоринский О.С.**, кандидат технических наук, доцент  
**Чемеринский К.В.**, кандидат юридических наук, доцент  
**Черняева Р.В.**, доктор экономических наук, профессор

Орешкина Анастасия Владимировна / Anastasia V. Oreshkina Васильева Тамара Афанасьевна / Tamara A. Vasilyeva ОРГАНИЗАЦИЯ РАЦИОНАЛЬНОЙ СТРУКТУРЫ УПРАВЛЕНИЯ ПЕРСОНАЛОМ - ЗАЛОГ ЭФФЕКТИВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФИРМЫ ORGANIZATION OF PERSONNEL MANAGEMENT RATIONAL STRUKTURE - THE KEY TO EFPEKTIVE ACTIVITY.....	153
Орленко Елена Владиславовна/ Elcna V. Orlenko СОВРЕМЕННЫЕ ПОДХОДЫ ПОВЫШЕНИЯ ПРОДУКТИВНОСТИ КРУПЯНЫХ КУЛЬТУР С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МАТЕМАТИЧЕСКИХ МОДЕЛЕЙ CURRENT APPROACHES TO INCREASE THE PRODUCTIVITY OF CEREAL CROPS WITH THE USE OF MATHEMATICAL MODELS.....	156
Салуквадзе И. М. / I. M. Salukvadze СОСТОЯНИЕ И РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ STATE AND DEVELOPMENT OF HOUSING AND COMMUNAL SERVICES OF THE RUSSIAN FEDERATION.....	160
Султыгова Айна Ахмедовна / Aina A. Sultygova Кунцман Марина Владимировна / Marina V. Kunzman ОЦЕНКА ЛИБЕРАЛАМИ РОЛИ ГОСУДАРСТВА В ЭКОНОМИКЕ РОССИИ EVALUATION BY LIBERALS THE ROLE OF THE STATE IN THE ECONOMY OF RUSSIA.....	166
Тарабановская Светлана Викторовна / Svetlana V. Tarabanovskaya ПРОБЛЕМЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ ИННОВАЦИЙ В СФЕРЕ ТУРИЗМА THE PROBLEMS OF INNOVATIONS INVESTMENT IN THE FIELD OF TOURISM.....	170
Тихомирова Валентина Валентиновна / Valentina V. Tikhomirova ИНВЕСТИЦИИ В ПОЛИТИЧЕСКОЕ И ГРАЖДАНСКОЕ РАЗВИТИЕ ГРАЖДАН СТАРШЕ ТРУДОСПОСОБНОГО ВОЗРАСТА КАК НАПРАВЛЕНИЕ ИННОВАЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КОМИ INVESTMENTS IN POLITICAL AND CIVIL DEVELOPMENT OF THE POPULATION OVER WORKING AGE AS THE DIRECTION OF INNOVATION POLICY OF SOCIO-ECONOMIC DEVELOPMENT OF THE REPUBLIC OF KOMI.....	175

Козлов Андрей Николаевич / Andrei N. Kozlov ГЛОБАЛИЗАЦИОННЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ИНСТИТУЦИОНАЛЬНОЙ СРЕДЕ GLOBALIZATION CHANGES IN THE INSTITUTIONAL ENVIRONMENT.....	127
Комкова Анна Александровна / Anna A. Komkova Ярушина Анастасия Андреевна / Anastasia A. Yarushina Галушка Алена Сергеевна / Alena S. Galushka Скрипченко Дмитрий Геннадьевич / Dmitry G. Scripcenco Довлатян Галина Петровна / Galina P. Dovlatyan кандидат экономических наук / PhD in economics ВЛИЯНИЕ КОНФЛИКТНОЙ ЛИЧНОСТИ СОТРУДНИКА НА СОЦИАЛЬНУЮ И ЭКОНОМИЧЕСКУЮ ЭФФЕКТИВНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИИ INFLUENCE CONFLICTING PERSONALITIES PERSONNEL IN THE SOCIAL AND ECONOMIC EFFICIENCY OF THE ORGANIZATION .....	131
Кулуева Чинара Раимкуловна / Chynara R. Kulueva ПРОБЛЕМЫ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ЮЖНОГО РЕГИОНА КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ PROBLEMS OF LABOR RESOURCES INDUSTRY OF THE SOUTHERN REGION OF THE KYRGYZ REPUBLIC.....	134
Кунцман Марина Владимировна / Marina V. Kuntsman Султыгова Айна Ахмедовна / Aina A. Sultygova ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ КАРТЕЛЕЙ КАК УГРОЗА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ACTIVITY OF CARTELS AS THREAT OF ECONOMIC SECURITY.....	142
Кунцман Марина Владимировна / Marina V. Kuntsman Султыгова Айна Ахмедовна / Aina A. Sultygova Юрина Светлана Игоревна / Svetlana I. Yurina ЗАЩИТА КОНКУРЕНЦИИ КАК ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ УГРОЗАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ PROTECTION OF THE COMPETITION AS COUNTERACTION TO THREATS OF ECONOMIC SECURITY .....	145
Мамонтов Илья Николаевич / Ilya N. Mamontov ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В РОССИИ THE PROBLEM OF ECONOMIC SECURITY IN RUSSIA.....	150

УДК 338.012

Орленко Елена Владиславовна/ Elena V. Orlenko  
кандидат экономических наук, доцент / PhD in economics, associate professor

Украина, г. Херсон / Ukraine, Kherson

### СОВРЕМЕННЫЕ ПОДХОДЫ ПОВЫШЕНИЯ ПРОДУКТИВНОСТИ КРУПЯНЫХ КУЛЬТУР С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МАТЕМАТИЧЕСКИХ МОДЕЛЕЙ

#### CURRENT APPROACHES TO INCREASE THE PRODUCTIVITY OF CEREAL CROPS WITH THE USE OF MATHEMATICAL MODELS

В статье рассмотрены современные подходы повышения продуктивности сельскохозяйственных культур, одним из которых является использование математических моделей для идентификации различных факторов природного и технологического характера. Моделирование уровня урожайности позволяет корректировать показатели расхода ресурсов для получения максимального экономического эффекта и минимизации негативного давления на окружающую среду.

In the article the modern approaches to increase crop productivity, one of which is the use of mathematical models to identify the various factors of natural and technological nature. Simulation allows you to adjust the level of productivity of resource consumption indicators in order to maximize economic benefits and minimize the negative pressures on the environment.

**Ключевые слова:** крупяные культуры; математические модели; экономический эффект.

**Keywords:** cereal crops; mathematical model; economic benefit.

Сельскохозяйственная отрасль Украины напрямую связана с эффективностью зернопроизводства крупяных культур, которое является главным элементом эффективного использования природного потенциала различных почвенно-климатических зон.

В условиях юга Украины остро проявляется влияние неблагоприятных погодных условий на валовые сборы, доходность и рентабельность выращивания сельскохозяйственных культур. Для решения проблемы устойчивости сельскохозяйственного производства актуальной задачей является разработка и внедрение современных моделей развития отрасли зернопроизводства и внедрение новых научных подходов на локальном и глобальном уровнях [1].

Для южной Степи Украины характерна высокая степень изменчивости погодных условий по отдельным годам и вегетационным периодом сельскохозяйственных культур. Особенно заметно ощущается негативное влияние в засушливые годы, например 2007, 2012 и другие. Практически каждый второй-третий год проявляется пагубное воздействие засухи, которая снижает продуктивность растений и ухудшает экономические показатели зернопроизводства. Вследствие колебаний количества осадков и уровней естественной влагообеспеченности наблюдается дифференциация производительности сельскохозяйственных культур. Об этом свидетельствует существенная амплитуда колебаний урожайности зерна и валовых сборов ячменя озимого и ярового, овса, гречихи и проса по Украине.

Валовые сборы исследуемых культур колебались в большом диапазоне с коэффициентами вариации от 18,9 (гречка) до 37,9 (ячмень озимый) и 40,7% (просо). Причем больше всего варьирования было зафиксировано при выращивании проса с изменениями исследуемых показателей от 842,5 тыс. ц в засушливом 2007 до 2788,2 тыс. ц - в благоприятном 2001. Итак, вариационный анализом доказано, что просо и ячмень озимый максимальной степени реагируют на изменения погодных условий и снижают производительность при дефиците осадков.

Корреляционно-регрессионный анализ позволил выявить различия в формировании полиномиальных трендовых значений, имеющих высокие значения коэффициента детерминации [2]. Трендовые значения урожайности ячменя озимого в Херсонской области свидетельствуют о постепенном снижении расчетных показателей с 22 до 19 ц / га., проведенные расчеты позво-

ляют сделать вывод о том, что для стабилизации урожайности зерновых культур необходимо внедрять комплекс агротехнических и хозяйственно-экономических мероприятий, в первую очередь, использовать орошение, минеральные удобрения, пестициды и тому подобно.

Современным подходом повышения продуктивности сельскохозяйственных культур является использование математических моделей для идентификации различных факторов природного и технологического характера. Моделирование уровня урожайности позволяет корректировать показатели расхода ресурсов для получения максимального экономического эффекта и минимизации негативного давления на окружающую среду.

Система прогнозирования урожайности базируется на методах наблюдений за состоянием посевов с учетом влияния природно-климатических и хозяйственно-экономических факторов. Данная технология позволяет отслеживать динамику развития сельскохозяйственных культур, условий вегетации, определять сроки их созревания и оптимальные сроки начала уборки урожая, проводить экономический анализ при минимальном и максимальном уровнях урожайности стабильно возможных для конкретных условий [3].

Зависимость уровня благоприятности агрометеорологических условий вегетационного периода определяется как отношение фактического уровня урожая определенного года к ее трендовому значению по формуле:

$$I = Y_{\text{факт}} / Y_{\text{тренд}} \quad (1)$$

где I - индекс оценки агрометеорологических условий вегетационного периода;

$Y_{\text{факт}}$  - фактическая урожайность, ц / га;

$Y_{\text{тренд}}$  - ежегодная урожайность по тренду, ц / га.

При использовании индексного анализа нами проведены расчеты уровней благоприятности агрометеорологических условий формирования потенциальной урожайности зерна ячменя озимого для условий Херсонской области (рис. 1).



Рисунок 1 - Индекс оценки агрометеорологических условий вегетации ячменя озимого в условиях Херсонской области за период 2007-2014 гг.

Среднеголетние значения индекса зафиксированы на уровне 1,29 с колебаниями от 0,51 в острозасушливую 2012 до 2,06-2,16 - в благоприятных по температурному режиму 2011 и 2008. Наименьшие значения индекса оценки агрометеорологических условий вегетации яч-

меня озимого сформировались в 2007, 2010 и 2013, когда в течение весенне-летнего периода вегетации было отмечено дефицит атмосферных осадков и повышенный температурный режим.

Для обеспечения формирования экономически выгодного уровня урожая сельскохозяйственных культур, в том числе и ячменем озимым, необходимо прогнозировать возможный объем полученной продукции в зависимости от особенностей погодных условий в конкретные годы, которые могут отличаться в широких пределах. Такие расчеты можно проводить с использованием инерционного метода, который позволяет смоделировать влияние агрометеорологических факторов в течение периода вегетации на уровень урожайности зерна или других видов растениеводческой продукции [4].

Модель для оценки индекса благоприятности агрометеорологических условий в течение весенне-летней вегетации ячменя озимого состоит из комплекса уравнений множественной регрессии второго порядка:

$$I_n = Z_n + a_n T_n + b_n T_n^2 + c_n R_n + d_n R_n^2 + e_n T_n R_n, \quad (2)$$

где  $n$  - порядковый номер месяца от 3-7, каждый год;

$Z_n$  - свободный член;

$a_n, b_n, c_n, d_n, e_n$  - коэффициенты модели рассчитаны по регрессионной зависимости по каждому месяцу;

$T_n$  - среднемесячная температура воздуха за месяц,  $^{\circ}\text{C}$ ;

$R_n$  - месячная сумма осадков по месяцам вегетации, мм

После обобщения метеорологической информации можно установить годовые индексы благоприятности агрометеорологических условий формирования урожайности зерна ячменя озимого как сумму влияния каждого отдельного месяца с соответствующими коэффициентами и определять прогнозируемые уровни урожайности по формуле:

$$Y_{пр} = I \times Y_{тренд} \quad (3)$$

где  $Y_{пр}$  - прогнозируемая (теоретическая) урожайность зерна, ц / га;

$I$  - индекс оценки агрометеорологических условий вегетационного периода;

$Y_{тренд}$  - ежегодная урожайность по тренду, т / га.

Используя вышеприведенную методику нами были установлены индексы оценки агрометеорологических условий вегетации исследуемых яровых культур (ячменя ярового, овса, гречихи, проса) за период 2007-2014 гг. при их выращивании в условиях Херсонской области (табл.1).

**Таблица 2- Индексы оценки агрометеорологических условий вегетации исследуемых культур в условиях Херсонской области за период 2007-2014 гг.**

С.-г. культура	Года								Среднее
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	
Ячмень яровой	0,45	2,26	1,68	0,87	1,71	0,78	0,77	1,40	1,19
Овес	0,66	1,51	0,59	0,96	1,34	1,09	0,77	0,90	0,98
Гречка	0,86	0,89	0,78	1,03	0,87	1,05	0,84	1,02	0,92
Просо	0,40	1,70	0,88	1,53	1,14	0,59	1,09	1,07	1,05

Значительные колебания индекса оценки агрометеорологических условий от 0,45 (ячмень, 2007) до 1,70 (просо, 2008) обусловлены существенными колебаниями погодных факторов, в первую очередь, количеством осадков, которые поступают в зоне Южной Степи Украины крайне неравномерно. Максимальный средний прокатчик индекса оценки агрометеорологи-

ческих условий (1,19) сформировался при выращивании ячменя ярового.

Важное научное и практическое значение имеет применение новейших технологий накопления, обработки и представления информации в результате возможности ее использования для корректировки зимостойкости при выращивании сельскохозяйственных культур, управления производственными процессами растений, текущего и долгосрочного планирования и прогнозирования и тому подобное. В последнее время в сельском хозяйстве все чаще возникают сложные производственные задачи, для которых алгоритм решения или не является единственным, или не позволяет оценить качество или достижимость решения. Одной из таких задач является прогнозирование производительности агроэкосистем. В основном решение задач прогнозирования продуктивности сельскохозяйственных культур можно использовать линейные модели, которые с достаточной точностью отражают прогнозирующие функции.

Главным средством производства в растениеводстве, как и в других отраслях сельского хозяйства, в условиях углубленных рыночных механизмов хозяйствования, является земля. Поэтому, разработка и внедрение более совершенных систем ведения производства, с целью рационального использования земельных ресурсов и получения соответствующей отдачи, является очень важным. В засушливых условиях Южной Степи Украины для уменьшения неблагоприятного воздействия засухи и других неблагоприятных природных факторов, которые негативно влияют на продуктивность растений, необходимо использовать комплекс агроуправляющих и хозяйственно-экономических мероприятий - формировать оптимальную структуру посевных площадей, применять орошения, удобрения пестициды и пр. Повысить уровень доходов и рентабельность, обеспечить более производство продукции в расчете на единицу земельной площади при наименьших затратах, можно на основе эффективных технологических мероприятий, способствующих реализации биологического потенциала растений и существенно повышают экономическую эффективность зернопроизводства.

## ИНФОРМАЦИОННЫЕ ИСТОЧНИКИ

1. Рокицкий П. Ф. Введение в статистическую решетку / П. Ф. Рокицкий. - Минск : Вишэйшн школа, 1974. - 448 с.
2. Статистичний аналіз агрономічних дослідних даних в пакеті Statistika 6.0. Методичні вказівки/ Е.Р. Ермантраут, О.І. Присяжнюк, І.Л. Шевченко. - К., 2007. - 56 с.
3. Сучасний стан, основні проблеми водних меліорацій та шляхи їх вирішення / [Коваленко П. І., Собко О. О., Писаренко В. А. та ін.] - К. : Аграрна наука, 2001. - 274 с.
4. Тарарико Ю.А. Формирование устойчивых агросистем / Ю. А. Тарарико. - К. : ДИА, 2007. - 560 с.

## INFORMATION SOURCES

1. Rokyttsky P.F. *Vvedenie v statisticheskuu genetiku* [Introduction to genetics statystycheskuyu] / PF Rokyttsky. - Minsk: Vysheshn School, 1974. - 448 p.
2. *Statistichnii analiz agronomichnikh doslidnikh danikh v paketi Statistika 6.0. Metodichni vказivki* [Statistical analysis of agronomic research data package Statistika 6.0. Guidelines] / E.R. Ermantraut, A.. Prsyazhnyuk, I.L. Shevchenko. - K., 2007. - 56 p.
3. *Suchasnii stan, osnovni problemi vodnikh melioratcii ta shliahi ikh virishennia* [The current state of the main problems of water reclamation and solutions] / [Kovalenko P.I., Sobko .A.A., Pisarenko V. et al.] - K., Agricultural Science, 2001. - 274 p.
4. Tararyko Y.A. *Formirovanie ustoi'chivykh agrosistem* [Formation ustoychivnyh agricultural systems] / Y.A. Tararyko. - K.: DYA, 2007. - 560 p.

УДК 338.012

*Салуквадзе И. М. / I. M. Salukvadze  
кандидат экономических наук / PhD in economics*

*Украина, г. Луганск / Ukraine, Lugansk*

## СОСТОЯНИЕ И РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

### STATE AND DEVELOPMENT OF HOUSING AND COMMUNAL SERVICES OF THE RUSSIAN FEDERATION

*В статье рассмотрены вопросы современного состояния жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Выделены основные проблемные аспекты, которые негативно влияют на состояние отрасли. Проанализированы, основные проблемы жилищно-коммунального хозяйства, которые заключаются в некачественном предоставлении услуг организацией в связи с отсутствием должного финансирования, снижением платежеспособности населения, задолженностью по выплатам за предоставленные услуги, неблагоприятный инвестиционный климат отрасли. Предложены меры улучшения состояния жилищно-коммунального хозяйства.*

*The article discusses the current state of housing and communal services of the Russian Federation. The basic aspects of problem which are negatively affecting on the state of industry are defined. It analyzes the main problems of housing and communal services which mean a poor provision of services organization in the absence of adequate funding, reducing the solvency of the population, arrears of payments for paid in full services rendered, unfavorable investment climate in the industry.*

**Keywords:** *housing and communal services, investment climate, imbalance, wear on equipment, efficiency, government.*

**Ключевые слова:** *жилищно-коммунальное хозяйство, инвестиционный климат, несбалансированность, износ оборудования, эффективность, государственное управление.*

Актуальность проблем состояния и развития жилищно-коммунального хозяйства обусловлена тем, что данная отрасль является одной из важнейших сфер общественной жизни в Российской Федерации, от эффективности функционирования, которой в значительной степени зависит благосостояние населения и экономическая активность в государстве.

Являясь катализатором социальных последствий либерализации цен на начальном этапе экономических реформ, жилищно-коммунальное хозяйство превратилось в источник угроз социально-экономическому развитию государства. Катастрофический износ основных средств, монополизм в сфере жилищно-коммунальных услуг, рост тарифов на них, на фоне ощутимого дисбаланса динамики доходов населения, и экономическая необоснованность их формирования, несбалансированность полномочий между различными уровнями власти, нет четкой ответственности и не эффективность контроля, высокая энергосмкость и низкий уровень экологичности в процессе производства и потребления жилищно-коммунальных услуг. Все эти процессы являются следствием необоснованности и неправильно выбранной стратегии процессов реформирования жилищно-коммунального комплекса.

Одной из причин критического состояния сферы жилищно-коммунального хозяйства является недостаточное внимание со стороны государства к институциональной составляющей процесса модернизации комплекса. Институциональная составляющая имеет приоритетное значение для развития отрасли и создания необходимых условий для жизнедеятельности населения на основе повышения качества жилищного обслуживания.

Главными причинами аварийности в системах жизнеобеспечения населения являются: высокая степень износа оборудования; отсталые технологии; недостатки эксплуатации и ошибки персонала; дефекты, допущенные при его ремонте и другие. Эти причины обуславливаются

**Национальное фондохранилище отечественных печатных изданий  
Российской книжной палаты**

**Российская государственная библиотека (РГБ)**  
Адрес: 110000, Москва, ул. Воздвиженка, д. 3/5.  
Телефон: (495) 202-57-90

**Российская национальная библиотека (РНБ)**  
Адрес: 191069, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 18.  
Телефон: (812) 310-96-76, 310-44-87

**Государственная публичная научно-техническая библиотека Сибирского  
отделения Российской академии наук (ГПНТБ СО РАН), Новосибирск**  
Адрес: 630200, г. Новосибирск, ул. Восход, д. 15.  
Телефон: (383) 266-25-85

**Дальневосточная государственная научная библиотека, Хабаровск**  
Адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д. 1/72.  
Телефон: (4212) 32-31-55

**Библиотека Российской академии наук (БАН), Санкт-Петербург**  
Адрес: 199034, Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1.  
Телефон: (812) 328 3592

**Парламентская библиотека Государственной Думы и Федерального собрания**  
Адрес: Москва, ул. Охотный ряд, д. 1.  
Телефон: (495) 292-68-75

**Администрация Президента Российской Федерации, Библиотека, Москва**  
Адрес: 103132, Москва, Старая площадь, д. 8/5.  
Телефон: (495) 206-92-00

**Библиотека Московского государственного университета (МГУ), Москва**  
Адрес: 119899 Москва, Воробьевы горы, МГУ, Научная библиотека

**Ставропольская государственная краевая универсальная научная  
библиотека им. М.Ю. Лермонтова**  
Адрес: 355000, г. Ставрополь, ул. Маршала Жукова, д. 14.  
Телефон: (8652) 26-19-63

**Центральная городская библиотека им. А.И. Солженицына, Кисловодск**  
Адрес: г. Кисловодск, ул. Красноармейская, д. 2.  
Телефоны: (87937) 3-11-33, (87937) 3-71-93, (87937) 3-13-27, (87937) 3-70-97

и другие библиотеки

Электронная версия журнала размещается на сайте: [sfipi.ru](http://sfipi.ru)

**Международное научное издание  
«Современные фундаментальные и прикладные исследования» /  
International scientific periodical «Modern fundamental and applied researches»**

№4(19), 2015 г.

Научно-образовательное культурно-просветительское периодическое печатное издание

**Учредители:**

**БАЙРАМУКОВА Фатима Алиевна  
ВОСКАНОВ Михаил Эдуардович**

**Главный редактор:**

**член Международного Союза экономистов,  
кандидат экономических наук, доцент  
ВОСКАНОВ Михаил Эдуардович**

**Заместитель главного редактора:**

**БАЙРАМУКОВА Фатима Алиевна**

**Технический редактор:**

**АЛИЕВА Стэлла Мухамедовна**

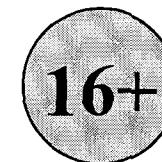
**Переводчик:**

**ЧИРКОВА Светлана Николаевна  
(сертификат University of Cambridge)**

Подписано в печать: 10 декабря 2015 г. Выход в свет: 13 декабря 2015 г.  
Формат 60x84 1/8. Бумага офсетная. Печать офсетная. Гарнитура «Таймс».  
Усл. печ. л. 27,2. Уч.-изд. л. 18,0. Заказ № 27/15. Тираж 800 экз.

Цена свободная

**Автономная Некоммерческая Организация  
«Учебный Центр «МАГИСТР»  
357700, г. Кисловодск, ул. Станичная, д. 2  
Тел.: (928) 342-74-83  
Website: [sfipi.ru](http://sfipi.ru), e-mail: [sfipi@mail.ru](mailto:sfipi@mail.ru)**



**Издательство АНО «УЦ «МАГИСТР»  
Отпечатано в типографии АНО «УЦ «МАГИСТР»**